



Comune di Pegognaga

Provincia di Mantova

AREA 3 - TECNICA

DETERMINAZIONE N. 166 DEL 26-09-2024

Reg. Gen. 462

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) E DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELLOFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 D.LGS. 36/2023, CON RISERVA DI AVVALERSI DELLINVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI MIGLIORAMENTO DELLEFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI COMUNALI CON ANNESSA FORNITURA DI GAS METANO PER IL COMUNE DI PEGOGNAGA (MN) AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA ANNO 2024.CUP: D69I23000860005 - CIG: A03D8373F7.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3 - TECNICA

Premesso che:

- in data 26.04.2023 prot. 6297 veniva pubblicato avviso per la raccolta di eventuali proposte di project financing per l'affidamento in concessione del servizio calore e servizi multitecnologici mediante finanzia di progetto aventi ad oggetto la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti tecnologici comunali con annessa fornitura di gas metano;
- in esito alla pubblicazione, in data 31.05.2023 prot. 8167, è stata presentata una proposta da parte dell'ATI composta da Sauber Srl con sede a Mantova in Via E. Fermi n. 51 (in qualità di mandataria) p.iva 01681630206 e da Tea Rete Luce Srl con sede a Mantova in Via Taliercio n. 3 (in qualità di mandante) p.iva 02399890207;
- in data 01.09.2023 venivano richiesti dei chiarimenti da parte del Comune di Pegognaga in merito alla suddetta documentazione presentata;
- in data 19.09.2023 prot. 13487 e prot. 13489 sono state presentate alcune modifiche e specifiche agli elaborati in merito alle richieste dall'ufficio tecnico comunale;
- in data 09.11.2023 prot. 16453 sono state presentate ulteriori integrazioni da parte del proponente;
- la proposta sopra citata consiste nella realizzazione di interventi;
- la proposta sopra citata consiste nella realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti termici comunali per la durata di 15 anni;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 10.11.2023 si approvava la suddetta proposta di Project Financing si incarica il Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'espletamento di gara mediante procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo al proponente il diritto di prelazione in ordine all'aggiudicazione della gara, nonché per gli adempimenti di cui all'art. 37 del D.lgs 36/2023;

Visto che il valore della concessione quindicennale da porre a base di gara risultava essere come di seguito riportato:

Voce	Importi annui (Iva al 22% esclusa)	Importi totali per 15 anni (Iva al 22% esclusa)
Canone Fornitura energia gas metano	€ 188.447,83	€ 2.826.717,39
Canone manutenzione ordinaria impianti termici e di condizionamento estivo	€ 16.800,00	€ 252.000,00
Canone ammortamento opere, investimenti compensate con rata di ammortamento	€ 22.857,78	€ 342.866,76
Canone servizio verifica impianti scariche atmosferiche	€ 4.900,00	€ 73.500,00
Canone servizio di derattizzazione	€ 5.700,00	€ 85.500,00
Canone servizio antincendio	€ 9.500,00	€ 142.500,00
Canone servizi impianti elettrici	€ 10.400,00	€ 156.000,00
Oneri della sicurezza	€ 1.325,00	€ 19.875,00
Importo totale della Concessione	€ 259.930,61	€ 3.898.956,15

Visto che il costo per gli investimenti iniziali a carico della Società Tea Reteluce S.r.l. risultava essere come di seguito riportato:

Investimenti	
1. Lavori per riqualificazione energetica	€ 299.296,07
2. Spese per predisposizione project financing	€ 7.482,40
3. Spese tecniche progetto definitivo ed esecutivo	€ 9.000,00
4. Spese tecniche D.L sicurezza	€ 4.500,00
5. Cassa professionale sulle spese tecniche	€ 1.049,12
6. Collaudo opere con cassa previdenza	€ 14.964,80
7. Procedura di gara	€ 5.000,00
TOTALE INVESTIMENTI	€ 341.292,39

Specificato che il costo del servizio in oggetto verrà revisionato annualmente come da elaborati tecnici presentati dalla Operatore Economico;

Richiamata la Determinazione a contrarre dell'Area 3-Tecnica n. 197 del 13.12.2023 con la quale si dava mandato alla Centrale Unica di Committenza Oltrepò Mantovano, con sede in Quistello (MN) in Via Martiri di Belfiore n. 7, di procedere allo svolgimento della procedura in oggetto con riserva di avvalersi dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs 36/2023;

Richiamata la Determinazione n. 208 del 15.12.2023 della Centrale Unica di Committenza Oltrepò Mantovano veniva presa in carico la procedura in oggetto sulla piattaforma SINTEL – identificativo ID 177556539, con termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per il giorno 22.01.2024 alle ore 12:00;

Considerato che in data 22.01.2024 entro le ore 12:00, termine ultimo per la presentazione delle offerte, tramite piattaforma telematica SINTEL – ID 177556539, è pervenuta una sola offerta da parte dell’operatore economico RTI SAUBER SRL – TEA RETELUCE SRL (n. protocollo informatico n. 1705679527554);

Richiamata la Determinazione della Centrale Unica di Committenza Oltrepò Mantovano n. 23 del 04.03.2024 di nomina della Commissione di Gara;

Richiamati i seguenti verbali di gara, pubblicati sulla piattaforma SINTEL- Aria Spa ID 177556539 e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza:

- verbale di apertura della busta amministrativa – verifica inventariale e di merito del 23.01.2024;
- verbale di apertura delle buste tecniche in data 11.03.2024;
- verbali inerenti le sedute riservate per la valutazione delle offerte economiche: prima seduta del 28.03.2024, seconda seduta del 05.04.2024, terza seduta del 09.04.2024;
- verbale inerente l’apertura delle buste economiche in data 22.04.2024;

Richiamata la Determinazione della Centrale Unica di Committenza Oltrepò Mantovano n. 70 del 14.05.2024 di proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto nei confronti dell’RTI SAUBER SRL -TEA RETELUCE SRL così composto:

- SAUBER SRL C.F. e P. IVA 01681630206, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Enrico Fermi n. 8/A – pec: *amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it* in qualità di MANDATARIA della Società Tea Reteluce S.r.l. con sede in Via Taliercio n. 3 a Mantova p.iva 02399890207;
- TEA RETELUCE SRL C.F. e P. IVA 02399890207, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Taliercio n. 3 – pec: *teareteluce@pec.teaspa.it* in qualità di MANDANTE;

Dato atto che il RTI SAUBER SRL -TEA RETELUCE SRL. in sede di offerta ha presentato un ribasso d’asta dell’1,504% sull’importo a base d’asta di € 258.605,61, escludendo gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta) per la somma del canone annuo di concessione, aggiornato come di seguito riportato:

Voce	Importi annui (Iva di legge esclusa)	Importi totali per 15 anni (Iva di legge esclusa)	Importi totali per 15 anni (Iva di legge inclusa)
Canone Fornitura energia gas metano	€ 185.338,44	€ 2.780.076,55	€ 3.391.693,39
Canone manutenzione ordinaria impianti termici e di condizionamento estivo	€ 16.522,80	€ 247.842,00	€ 302.367,24
Canone ammortamento opere, investimenti compensate con rata di ammortamento	€ 22.857,78	€ 342.866,76	€ 418.297,45
Canone servizio verifica impianti scariche atmosferiche	€ 4.819,15	€ 72.287,25	€ 88.190,445
Canone servizio di derattizzazione	€ 5.605,95	€ 84.089,25	€ 102.588,885
Canone servizio antincendio	€ 9.343,25	€ 140.148,75	€ 170.981,475
Canone servizi impianti elettrici	€ 10.228,40	€ 153.426,00	€ 187.179,72
Oneri della sicurezza	€ 1.325,00	€ 19.875,00	€ 24.247,50
Importo totale della Concessione	€ 256.040,77	€ 3.840.611,56	€ 4.685.546,10

Visto che il costo per gli investimenti finale post gara, compresi gli interventi migliorativi offerti in fase di offerta, a carico del RTI SAUBER SRL -TEA RETELUCE SRL. risulta essere come di seguito riportato:

Investimenti	
1.Lavori per riqualificazione energetica	€ 316.623,10
2. Spese per la predisposizione project financing	€ 7.482,00
3. Spese tecniche progetto definitivo ed esecutivo	€ 9.000,00
4. Spese tecniche D.L. sicurezza	€ 4.500,00
5. Cassa professionale sulle spese tecniche	€ 1.049,12
6. Collaudo opere con cassa previdenza	€ 14.964,80
7. Procedura di gara	€ 5.000,00
TOTALE INVESTIMENTI	€ 358.619,02

Dato atto che:

- il nuovo Responsabile Unico del Progetto dell'appalto in oggetto è l'Arch. Benatti Jacopo, nominato responsabile dell'Area 3 tecnica con decreto Sindacale n. 6 del 27.06.2024;
- il sottoscritto RUP attesta la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Visto che con comunicazione pervenuta in data 10.09.2024 prot. 13398 la Centrale Unica di Committenza Oltrepò Mantovano ha trasmesso tutte le verifiche sul possesso dei requisiti previsti dagli art. 94, 95, 99 e 100 del D.lgs. 36/2023 e che l'esito delle stesse è risultato regolare per quanto pervenuto;

Vista l'integrazione della documentazione di gara pervenuta dalla Centrale Unica di Committenza Oltrepò Mantovano in data 12.09.2024 prot. 13496;

Dato atto che ad oggi non risultano essere arrivate tutte le risposte alle richieste effettuate dalla Centrale Unica di Committenza nello specifico dall'Ufficio Casellario di Brescia ed all'interno del portale B.D.N.A (Banca Dati Nazionale Antimafia), nonostante i numerosi solleciti anche da parte di questo Ente;

Vista:

- l'autocertificazione pervenuta dalla società Teareteluce la quale ha dichiarato che nei confronti dei soggetti facenti parte della società non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs n. 159/2011;
- autocertificazione pervenuta dalla ditta Sauber la quale ha dichiarato, per un suo soggetto, la mancanza di procedimenti penali ai sensi dell'art. 60 comma 1 del c.p.p;

Dato atto che l'art. 17 comma 3 del D.lgs. 36/2023 cita: *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti concludono le procedure di selezione nei termini indicati nell'allegato I.3. Il superamento dei termini costituisce silenzio inadempiuto e rileva anche al fine della verifica del rispetto del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso"*;

Dato atto che ai sensi dell'allegato I.3 comma 1 del D.lgs. 36/2023 le gare aperte per le quali viene applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di devono concludere entro nove mesi dalla pubblicazione del bando di gara o dall'invio degli inviti a offrire, fino all'aggiudicazione alla migliore offerta, e non possono essere sospesi neanche in pendenza di contenzioso sulla procedura se non a seguito di provvedimento cautelare del giudice amministrativo;

Richiamato l'atto prot. 10312 del 01.07.2024 con il quale è stato prorogato fino al 31.10.2024 il servizio di GLOBAL SERVICE calore e multiservizi tecnologici attualmente in gestione alla ditta Rekeep Spa, e pertanto, vista tale scadenza, la mancata aggiudicazione della procedura comporterebbe, oltre all'inadempienza di quando specificato dalla normativa stessa, anche un significativo ritardo della presa in carico degli impianti;

Visto che, per le suddette motivazioni, anche nel rispetto del principio di efficacia, tempestività e proporzionalità di risultato previsti dal D.lgs. 36/2023, si intende procedere con l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto accettando le autodichiarazioni rilasciate ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sul possesso dei requisiti dei soggetti mancanti e sopra citate;

Dato atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante previa presentazione della garanzia definitiva a favore del Comune di Pegognaga e con le modalità previste dal disciplinare di gara;

Dato atto che la concessione è costituita da un unico lotto in ragione dell'unicità della prestazione e della specificità della finanza di progetto per cui l'intervento e la relativa gestione deve necessariamente essere affidata in unico lotto non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio oggetto di concessione;

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento in concessione della durata di 15 anni, mediante project financing per la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti tecnologici comunali con annessa fornitura di gas metano per il Comune di Pegognaga al RTI SAUBER SRL -TEA RETELUCE SRL così composto:

- SAUBER SRL C.F. e P. IVA 01681630206, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Enrico Fermi n. 8/A – pec: amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it in qualità di MANDATARIA della Società Tea Reteluce S.r.l. con sede in Via Taliercio n. 3 a Mantova p.iva 02399890207;
- TEA RETELUCE SRL C.F. e P. IVA 02399890207, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Taliercio n. 3 – pec: teareteluce@pec.teaspa.it in qualità di MANDANTE;

per un importo di € 256.040,77 (a seguito del ribasso d'asta dell'1,504% sulla base d'asta di € 259.930,61/annui comprensivo di oneri della sicurezza pari a € 1.325,00) oltre Iva di legge al 22% pari ad € 56.328,97 **per un totale complessivo annuo di € 312.369,74;**

Dato atto che il canone annuale per l'anno 2024 deve essere ulteriormente decurtato della somma spettante alla Centrale Unica di Committenza Oltrepò Mantovano per l'espletamento della gara di cui all'oggetto quantificata in € 20.000,00 somma inclusa nell'importo di aggiudicazione e quindi in capo al RTI SAUBER SRL -TEA RETELUCE SRL, stralciata e impegnata con determinazione area tecnica n.197 del 13.12.2023 – impegni nn. 670 e 786 del 2023 e che pertanto il canone annuale per l'anno 2024 risulta essere di € 73.092,43 Iva di legge al 22% inclusa, come sotto riportato;

Dato atto pertanto che i canoni sono così calcolati:

- **Dal 01.10.2024 – 31.12.2024:** $312.369,74 \text{ €/anno} \times 3/12 = 78.092,43 \text{ €} - 20.000,00 \text{ €}$ (quota gara CUC) = **58.092,43 € iva 22% inclusa;**
- **Dal 01.01.2025 al 31.12.2038 (14 anni):** $312.369,74 \text{ €/anno}$ iva 22% inclusa per un totale di **4.373.176,36 € iva 22% inclusa;**
- **Dal 01.01.2039 al 30.09.2039:** **234.277,30 € iva 22% inclusa;**

Verificato, alla luce della dichiarazione di impegno alla costituzione dell'RTI, che gli impegni verranno assunti a favore della società mandataria SAUBER SRL C.F. e P. IVA 01681630206, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Enrico Fermi n. 8/A così come i relativi pagamenti;

Accertato che il Codice Unico di Progetto attribuito alla suddetta opera è il seguente: **D69123000860005**;

Accertato che il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **A03D8373F7**.

Richiamata la legge 23/12/2014 n. 190 art. 1, comma 629, lettera b) in materia di split payment;

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

Dato atto che l'istruttoria della presente determinazione rispetta le prescrizioni del Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e trasparenza, approvato con delibera di G.C. n. 59 del 16/05/2023;

Visto il decreto del Sindaco n. 6 del 27.06.2024 con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Settori sino al 31/12/2024;

Vista la deliberazione G.C. n. 35 del 21/03/2023 e s.m.i. con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023/2025;

D E T E R M I N A

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di approvare, per quanto esposto in premessa, la documentazione trasmessa dalla Centrale Unica di Committenza in data 10.09.2024 prot. 13398 ed integrata con documentazione pervenuta in data 12.09.2024 prot. 13496 nei confronti del RTI SAUBER SRL -TEA RETELUCE SRL;
3. Di aggiudicare l'appalto per la concessione della durata di 15 anni, mediante project financing per la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti tecnologici comunali con annessa fornitura di gas metano per il Comune di Pegognaga al RTI SAUBER SRL -TEA RETELUCE SRL - CUP D69123000860005 – CIG A03D8373F7, così composto:
 - SAUBER SRL C.F. e P. IVA 01681630206, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Enrico Fermi n. 8/A – pec: *amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it* in qualità di MANDATARIA della Società Tea Reteluce S.r.l. con sede in Via Taliercio n. 3 a Mantova p.iva 02399890207;
 - TEA RETELUCE SRL C.F. e P. IVA 02399890207, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Taliercio n. 3 – pec: *teareteluce@pec.teaspa.it* in qualità di MANDANTE;per un importo di € 256.040,77 (a seguito del ribasso d'asta dell'1,504% sulla base d'asta di € 259.930,61/annui) oltre Iva di legge al 22% pari ad € 56.328,97 **per un totale complessivo annuo di € 312.369,74**;
4. Di dare atto che gli impegni verranno assunti a favore della società mandataria SAUBER SRL C.F. e P. IVA 01681630206, con sede legale in 46100 Mantova (MN), Via Enrico Fermi n. 8/A così come i relativi pagamenti;
5. Di dare atto che i canoni annuali sono così calcolati:
 - **Dal 01.10.2024 – 31.12.2024:** 312.369,74 €/anno x 3/12 =78.092,43 € - 20.000,00 € (quota gara CUC) = **58.092,43 € iva 22% inclusa**;

- Dal **01.01.2025 al 31.12.2038 (14 anni)**: 312.369,74 €/anno iva 22% inclusa per un totale di **4.373.176,36 € iva 22% inclusa**;
 - Dal **01.01.2039 al 30.09.2039**: **234.277,30 € iva 22% inclusa**;
6. Ritenuto assegnare gli impegni già assunti a favore di SAUBER SRL per l'importo annuale anno 2024 di € 58.092,43 iva 22% inclusa per il periodo 01.10.2024 al 31.12.2024 come di seguito riportato, operando contestualmente le dovute economie a seguito aggiudicazione:
- Impegno n. 671/2023 anno 2024 per euro 250,00;
 - Impegno n. 672/2023 anno 2024 per euro 11.100,00;
 - Impegno n. 673/2023 anno 2024 per euro 9.000,00;
 - Impegno n. 674/2023 anno 2024 per euro 2.600,00;
 - Impegno n. 675/2023 anno 2024 per euro 9.300,00;
 - Impegno n. 676/2023 anno 2024 per euro 8.700,00;
 - Impegno n. 677/2023 anno 2024 per euro 250,00;
 - Impegno n. 678/2023 anno 2024 per euro 14.000,00;
 - Impegno n. 679/2023 anno 2024 per euro 2892,43;
7. Di dare atto che gli impegni per gli anni 2025/2039 verranno assunti con successivo e specifico atto dell'Area-3 Tecnica;
8. di dare atto, ai sensi dell'art. 183, comma 6 del D.lgs. n. 267/2000, che la spesa in oggetto di €. 58.092,43 è impegnabile sul Bilancio di Previsione 2024/2026 anno 2024;
9. di dare atto che verrà presentato ed approvato successivamente il progetto esecutivo dei lavori da svolgere a carico dell'operatore economico;
10. di dare atto che il costo denominato "Gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria" e il costo "Gas metano" riportati nella premessa verranno aggiornati a congruaggio nell'anno successivo in base all'aggiornamento degli indici di riferimento;
11. di dichiarare sotto la propria responsabilità valutabile ad ogni fine di legge che le obbligazioni assunte con la presente determinazione scadranno entro la fine dei rispettivi esercizi finanziari;
12. che la liquidazione sarà disposta con successivo atto tenendo conto che i pagamenti dovranno essere eseguiti entro le seguenti scadenze: 30 giorni dal ricevimento della fattura;
13. di dare atto che quanto all'imponibile sarà corrisposto al fornitore, quanto all'Iva sarà versato all'erario;
14. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
15. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" per adempiere agli obblighi di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e all'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012.

Il Responsabile di Area
BENATTI ARCH. JACOPO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA AMMINISTRATIVA

Accertate, ai sensi dell'art. 147 - bis comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica amministrativa della determinazione di cui all'oggetto.

Pegognaga, 26-09-2024

Il Responsabile di Area
BENATTI ARCH. JACOPO

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Pegognaga Prot. n. 0014415 del 01-10-2024 in partenza



Comune di Pegognaga

Provincia di Mantova

AREA 3 - TECNICA
DETERMINAZIONE N. 166 DEL 26-09-2024
Reg. Gen. 462

PARERE DI REGOLARITÀ E VISTO CONTABILE

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) E DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELLOFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 D.LGS. 36/2023, CON RISERVA DI AVVALERSI DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI COMUNALI CON ANNESSA FORNITURA DI GAS METANO PER IL COMUNE DI PEGOGNAGA (MN) AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA ANNO 2024. CUP: D69I23000860005 - CIG: A03D8373F7.

Ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000, si rilascia parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 679 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PROJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 12.01-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 15900 / Articolo 10 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - ASILO NIDO	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -10.107,57
Beneficiario	18628 SAUBER SRL

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 678 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PROJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 05.02-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 9300 / Articolo 12 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - CENTRO CULTURALE	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -36.930,61
Beneficiario	18628 SAUBER SRL

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 677 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PROJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 04.06-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 8500 / Articolo 12 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - RILEVANTE IVA - REFEZIONE SCOLASTICA SERVIZI INERENTI LA SCUOLA	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -250,00
Beneficiario 18628 SAUBER SRL	

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 676 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PROJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 06.01-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 8500 / Articolo 11 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - PALESTRE COMUNALI	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -24.300,00
Beneficiario 18628 SAUBER SRL	

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 675 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PROJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 04.02-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 7400 / Articolo 5 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - SCUOLA MEDIA	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -15.700,00
Beneficiario 18628 SAUBER SRL	

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 674 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PROJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 04.02-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 6900 / Articolo 5 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - ISTRUZIONE ELEMENTARE	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -4.400,00
Beneficiario 18628 SAUBER SRL	

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 673 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PRJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 04.01-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 6300 / Articolo 4 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - SCUOLA MATERNA	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -11.000,00
Beneficiario 18628 SAUBER SRL	

Variazione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 672 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PRJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 01.11-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 4900 / Articolo 14 GESTIONE CALORE MULTISERVIZI PROJECT - ALTRI SERVIZI GENERALI	
Causale	economia agg gara
Importo 2024	Euro -23.900,00

<i>Beneficiario</i> 18628 SAUBER SRL	
Variatione impegno del 21-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 671 del 14-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 568 Determinazione del 13-12-2023 avente per oggetto PROJECT CALORE 2024 CIG A03D8373F7	
5° livello 01.05-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
<i>Capitolo</i> 3000 / <i>Articolo</i> 9 SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO - GESTIONE CALORE PROJECT- MULTISERVIZI	
<i>Causale</i>	economia gara
Importo 2024	Euro -750,00
<i>Beneficiario</i> 18628 SAUBER SRL	

Pegognaga, 27-09-2024

Il Responsabile dell'Area
Economico - Finanziaria
GIOVANARDI CATERINA

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Pegognaga Prot. n. 0014415 del 01-10-2024 in partenza



Comune di Pegognaga

Provincia di Mantova

Registro Pubblicazione n. 911

AREA 3 - TECNICA
DETERMINAZIONE N. 166 DEL 26-09-2024
Reg. Gen. 26-09-2024

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) E DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELLOFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 D.LGS. 36/2023, CON RISERVA DI AVVALERSI DELLINVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI COMUNALI CON ANNESSA FORNITURA DI GAS METANO PER IL COMUNE DI PEGOGNAGA (MN) AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA ANNO 2024.CUP: D69I23000860005 - CIG: A03D8373F7.

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Pegognaga per giorni 15 consecutivi, dal 27-09-2024 al 12-10-2024, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Pegognaga, 27-09-2024

L'Istruttore Amministrativo
(nominativo leggibile nel certificato di firma)

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.