



VERBALE APERTURA BUSTE ECONOMICHE

INSERIMENTO PUNTEGGI TECNICI E VERIFICA DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA DAGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI A TALE FASE PER LA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 50 COMMA 1 LETT. D) E 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 D.LGS. 36/2023, CON RISERVA DI AVVALERSI DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA SCOLASTICA A SAN BENEDETTO PO (MN) – PNRR. CUP: D41B22000480006 - CIG A01E2A0727

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **SETTE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore 09.30, è collegata da remoto, per l'apertura delle offerte economiche della gara in oggetto, la Commissione giudicatrice nominata con determina n.199 del 28.11.2023 e composta come segue:

- **Lanfredi ing. Florindo**, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Benedetto Po (MN), in qualità di Presidente della Commissione;
- **Moretti arch. Cristina**, Istruttore direttivo tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Benedetto Po (MN), in qualità di membro esperto della Commissione;
- **Briani arch. J. Alice**, Istruttore direttivo tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Benedetto Po (MN), in qualità di membro esperto della Commissione.

È presente, in collegamento da remoto, l'Arch. Stefano Righi, Responsabile di procedimento della C.U.C. Oltrepò Mantovano;

Premesso:

che con determina a contrarre del Comune di SAN BENEDETTO PO (MN) n. 520 del 11.10.2023 e relativa richiesta di indizione gara, trasmessa alla C.U.C a mezzo pec in data 11.10.2023, con cui il Responsabile del Settore Tecnico ha disposto di procedere allo svolgimento della procedura aperta ai sensi degli artt. 50 e 71 D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 36/2023, con riserva di avvalersi dell'inversione procedimentale ex art. 107 comma 3 D.Lgs. 36/2023 dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova palestra scolastica nel Comune di SAN BENEDETTO PO (MN), tramite C.U.C. istituita presso il Consorzio dell'Oltrepò Mantovano;

che, pertanto, con il succitato provvedimento è stata individuata, quale Stazione appaltante (fino alla fase della proposta di aggiudicazione), la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) istituita presso il Consorzio Oltrepò Mantovano, con sede operativa in Quistello (MN), via Martiri di Belfiore n.7;

che tale procedura è stata presa in carico dalla C.U.C. con determina n.178 del 16.10.2023 e pubblicata nelle forme di legge, nonché sulla Piattaforma SINTEL – Aria S.p.A. in data 25.10.2023 (ID 175470030);

che la scadenza fissata per la presentazione delle offerte da parte degli Operatori economici è stata stabilita alle ore 12:00 del giorno 25.11.2023;



Preso atto che tutti i componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni loro affidate nei modi stabiliti dagli artt. 42, 77, comma 6, del D. Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Richiamati integralmente:

- il verbale del 28.11.2023, relativo all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica;
- i verbali delle sedute tecniche riservate del 28.11.2023 – prima seduta, del 29.11.2023 – seconda seduta, 30.11.2023 – terza seduta, 01.12.2023 – quarta seduta, 04.12.2023 – quinta seduta.

Visto che l'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto avverrà tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ragione dei criteri e dei punteggi dettagliati nella documentazione di gara;

il Presidente della Commissione

Dichiara aperta la seduta di gara e provvede ai seguenti adempimenti:

- lettura del punteggio relativo all'offerta tecnica (di cui all'allegato definitivo della seduta riservata n.5 del 04.12.2023) conseguito dagli operatori economici di seguito indicati:

NUMERO DI PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA COME ALLEGATO SEDUTA RISERVATA N.5 DEL 04.12.2023
1700909088717	DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	83,40
1700907533922	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) 03092900244	84,41
1700905040348	MARTINOTTI PREFABBRICATI S.R.L. 02283720205	72,14
1700856062516	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL 04733501219	85,07
1700852697838	EUROCAP S.R.L. 00471280065	78,76



1700848477381	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL 02264720208	94,46
1700846845750	MESCHIARI SRL 03826480364	88,53
1700840637281	COSTRUZIONI C.A. SRL 01988040380	88,69
1700825425518	M.M. SRL 04413030232	88,31
1700819552514	INDUSTRY A.M.S. SRL 03828681217	88,87
1700739851327	TERMO VE.GI S.R.L. 03956721215	83,28
1700735447244	LEOLUX COSTRUZIONI SRL 03886430986	65,00
1700664264885	EDILPAS SRL 03348370796	63,54
1700235094282	LINDI & F.LLI s.r.l. 04124920986	74,13

- caricamento nella Piattaforma e-procurement Sintel Aria Lombardia dei suddetti punteggi;
- apertura della busta contenente l'offerta economica per i concorrenti ammessi a tale fase di gara;
- verifica della completezza formale dell'offerta economica;
- lettura del ribasso offerto dai concorrenti ammessi come sotto riportato:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO TECNICO
1700848477381	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL 02264720208	Forma singola	0,50000 %	94,46
1700819552514	INDUSTRY A.M.S. SRL 03828681217	Forma singola	4,92000 %	88,87
1700840637281	COSTRUZIONI C.A. SRL 01988040380	Forma singola	2,85903 %	88,69
1700846845750	MESCHIARI SRL 03826480364	Forma singola	1,52000 %	88,53
1700825425518	M.M. SRL 04413030232	Costituenda RTI M.M. SRL e C.F. COSTRUZIONI EDILI SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	3,31700 %	88,31
1700856062516	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL 04733501219	Forma singola	3,18000 %	85,07
1700907533922	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1	Forma singola	5,17000 %	84,41

	lett. b) 03092900244			
1700909088717	DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	Forma singola	5,55000 %	83,40
1700739851327	TERMO VE.GI S.R.L. 03956721215	Forma singola	3,50000 %	83,28
1700852697838	EUROCAP S.R.L. 00471280065	Forma singola	3,67100 %	78,76
1700235094282	LINDI % F.LLI s.r.l. 04124920986	Forma singola	2,10000 %	74,13
1700905040348	MARTINOTTI PREFABBRICATI S.R.L. 02283720205	Forma singola	0,60000 %	72,14
1700735447244	LEOLUX COSTRUZIONI SRL 03886430986	Forma singola	16,37000 %	65,00
1700664264885	EDILPAS SRL 03348370796	Forma singola	1,17000 %	63,54

Considerato che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'Operatore che avrà ottenuto il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) più alto, la Commissione, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prende atto della sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche effettuata, di seguito riportata:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
1700848477381	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL 02264720208	Forma singola	0,50000 %	0,15	94,46	94,61
1700819552514	INDUSTRY A.M.S. SRL 03828681217	Forma singola	4,92000 %	1,50	88,87	90,37
1700840637281	COSTRUZIONI C.A. SRL 01988040380	Forma singola	2,85903 %	0,87	88,69	89,56
1700825425518	M.M. SRL 04413030232	Costituenda RTI M.M. SRL e C.F. COSTRUZIONI EDILI SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	3,31700 %	1,01	88,31	89,32
1700846845750	MESCHIARI SRL 03826480364	Forma singola	1,52000 %	0,46	88,53	88,99
1700856062516	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL 04733501219	Forma singola	3,18000 %	0,97	85,07	86,04
1700907533922	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) 03092900244	Forma singola	5,17000 %	1,58	84,41	85,99

1700909088717	DMC Costruzioni S.r.l. 04039540986	Forma singola	5,55000 %	1,70	83,40	85,10
1700739851327	TERMO VE.GI S.R.L. 03956721215	Forma singola	3,50000 %	1,07	83,28	84,35
1700852697838	EUROCAP S.R.L. 00471280065	Forma singola	3,67100 %	1,12	78,76	79,88
1700235094282	LINDI % F.LLI S.r.l. 04124920986	Forma singola	2,10000 %	0,64	74,13	74,77
1700905040348	MARTINOTTI PREFABBRICATI S.R.L. 02283720205	Forma singola	0,60000 %	0,18	72,14	72,32
1700735447244	LEOLUX COSTRUZIONI SRL 03886430986	Forma singola	16,37000 %	5,00	65,00	70,00
1700664264885	EDILPAS SRL 03348370796	Forma singola	1,17000 %	0,36	63,54	63,90



la Commissione Giudicatrice e il Responsabile di Fase

non ritengono necessario procedere alla verifica di sostenibilità, congruità ed affidabilità dell'offerta complessiva presentata dall'o.e. primo classificato BOTTOLI COSTRUZIONI SRL (Num. Prot. Informatico 1700848477381) e, pertanto, approvano la graduatoria sopra riportata.

Conformemente all'art.19.1 del disciplinare di gara, il seggio procederà all'apertura e valutazione della busta telematica amministrativa dell'o.e. primo classificato BOTTOLI COSTRUZIONI SRL (Num. Prot. Informatico 1700848477381) di cui verrà data contezza in un successivo verbale di gara.

Il Presidente chiude la seduta da remoto alle ore 10.15.

Il Presidente

Lanfredi ing. Florindo

I Commissari

Moretti arch. Cristina

Briani arch. J. Alice

Il RdP

Arch. Stefano Righi