

arch. Ilaria Bianchera

Dati

anagrafici

- Ilaria Bianchera,
-
-

Esperienze

Da Settembre 2008

professionali

Responsabile settore patrimonio e Lavori pubblici area servizi al territorio del comune di Suzzara con posizione organizzativa;

- Progettazione Lavori Pubblici (manutenzioni straordinarie, ristrutturazioni, recupero, riqualificazioni, restauri e nuovi interventi) strade, edifici pubblici, scuole, monumenti, aree verdi, impianti sportivi;
- Responsabile unico del procedimento per le opere pubbliche del comune di Suzzara,
- Gestione dei servizi della manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali e del patrimonio comunale;(scuole, edifici pubblici, alloggi ERP, aree verdi, strade, illuminazione pubblica, cimiteri, impianti sportivi);
- Responsabile del servizio di illuminazione pubblica e gestione calore degli immobili comunali e global service;
- Rup relativamente alla gestione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria realizzate all'interno delle lottizzazioni di iniziativa privata da cedersi al comune;
- Direzione lavori e contabilità di cantiere per le opere pubbliche gestite all'interno dell'ufficio tecnico;
- Istruttoria tecnica e documentale progetti;
- Redazione atti per l'indizione delle gare d'appalto relativi sia a lavori che servizi, attraverso la redazione di bandi di gara, disciplinari di gara, lettere di invito, capitolati speciali d'appalto e ogni altro documento previsto dalla normativa in materia, sia per gare al massimo ribasso che per gare economicamente vantaggiose.
- Membro di commissione di gara per le gare d'appalto del comune di Suzzara;
- Predisposizione atti amministrativi inerenti al procedimento dei lavori pubblici e dei servizi, per tutta la durata dei contratti, fino all'emissione del collaudo
- redazione degli atti per la richiesta e la successiva rendicontazione delle opere pubbliche finanziate da Stato, Regione Lombardia e Enti terzi;
- Predisposizione proposta piano triennale lavori pubblici ed elenco annuale;
- Predisposizione proposte di bilancio, variazioni ed assestamento, ri- accertamento ordinario e straordinario dei residui, e redazione delle relazioni allegate al DUP per il settore di competenza;
- Esplicazione del lavoro amministrativo e delle procedure su SINTEL (piattaforma elettronica per gli affidamenti di lavori e servizi di regione Lombardia);
- Gestione personale afferente al settore patrimonio (n. 8 collaboratori);
- Responsabile del BDAP per rendicontazione della spesa pubblica su portale informatico del ministero dell'economia e finanza;
- Referente portale ARES relativamente all'edilizia scolastica;
- Referente Portale IDES (MIUR) relativamente ai contributi assegnati dal MIUR

Si riportano di seguito a titolo indicativo e non esaustivo alcuni degli appalti più rilevanti seguiti dall:

sottoscritta:

- Intervento di restauro e rifunzionalizzazione Teatro Guido (Rup) importo quadro economico pari a € 4.200.000,00;
- Intervento di restauro e rifunzionalizzazione Villa Grassetti (Rup) importo quadro economico pari a € 9.700.000,00;
- Lavori di realizzazione attraversamento ciclopedonale via Carlo Marx e via Roncobonoldo. 2018-2019 (Rup) importo quadro economico pari a € 300.000,00;
- Lavori di miglioramento sismico scuola elementare Visentini 2016-2018 (Rup) importo quadro economico € 400.000,00
- Lavori di riqualificazione pavimentazione in parquet palazzetto dello sport 2016-2017 (Progettista -Rup-DL);
- Lavori di manutenzione straordinaria strade comunali 2016 (Progettista -Rup -DL);
- Appalto integrato di Restauro Teatro Guido intervento sulle facciate esterne 2015-2018 (Progettista, Rup e DL);
- Lavori di riqualificazione marciapiedi di via Curtatone e Montanara con abbattimento barriere architettoniche 2015-2016 (Rup);
- Progetto DOMINUS bando Fondazione Cariplo in 4 lotti funzionali 2014-2015 (Rup-Progettista-DL) importo quadro economico 500.000,00;
- Appalto integrato Lavori di realizzazione Nuovi spazi scolastici 1° lotto e 2° lotto 2013-2015-2016 (Progettista preliminare DL); importo quadro economico € 2.200.000,00
- Lavori di Restauro Torre civica 2013-2016 (Rup) importo quadro economico € 800.000,00
- Lavori recupero e riutilizzo ai fini sociali dell'abitazione confiscata alla criminalità organizzata e ceduta al comune di Suzzara 2013 -2016 (Rup, Progettista e DL);
- Messa in sicurezza della cupola del campanile della chiesa Immacolata di Piazza Garibaldi e della Torre Civica a seguito del sisma (Rup);
- Lavori di realizzazione nuova rotatoria crocile Tosini (Rup);
- Lavori di riqualificazione degli spazi della Biblioteca comunale 2012 (Progettista e Rup e DL);
- Lavori di completamento nuova scuola elementare e realizzazione mensa 2008-2010 (Rup);
- Lavori di realizzazione nuova scuola materna e gestione del contezioso 2006-2008 (Rup);
- Lavori di realizzazione nuova scuola elementare 2006-2009 (Rup);

2006-2008

Responsabile dell'ufficio tecnico del comune di Sabbioneta con posizione organizzativa apicale;

- Progettazione Lavori Pubblici: (progetti di risistemazione strade urbane ed extra-urbane, comprese quelle in acciottolato del centro storico, manutenzioni straordinarie alle scuole, ristrutturazione caserma carabinieri),
- Partecipazione quale tecnico incaricato nella commissione di preparazione della candidatura di Sabbioneta come città PATRIMONIO DELL'UMANITA' insieme a Mantova. Riconoscimento ottenuto dall'UNESCO il 07/07/2008;
- Gestione personale in supporto all'ufficio tecnico (n. 3 operai e un Geometra);
- Gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali e del patrimonio comunale;(scuole, palazzi pubblici del centro storico, aree verdi, area camper, strade);
- Istruttoria tecnica di lottizzazioni di iniziativa privata;
- Attivazione delle procedure per espansioni attività produttive con procedimento art.5 DPR 447/98;
- Istruttoria tecnica e documentale pratiche edilizia privata;
- Commissione edilizia;
- Rilascio CDU;
- Attestazioni di idoneità d'alloggio;
- Esplicazione del lavoro amministrativo;
- Vigilanza dei cantieri e relativo svolgimento procedimento per lavori/opere abusive;
- Istruttoria tecnica amministrativa pratiche edilizia privata;
- Responsabile del settore urbanistica ed edilizia privata;

2006

Sostituzione tecnico istruttore all'ufficio tecnico del comune di Dosolo (mesi 3)

- Istruttoria pratiche edilizie;
- Commissioni edilizie;
- Esplicazione lavoro amministrativo;

2004-2006

Funzionario di sportello unico delle attività produttive ed edilizia presso il comune di Suzzara

- Registrazione pratiche all'interno del programma di sportello unico;
- Rimessa dell'avvio del procedimento e ogni tipo di comunicazione inerente la pratica edilizia;
- Rilascio dei titoli abilitativi;
- Front-office con cittadini e tecnici.

2001-2004

Libera professione presso lo studio di architettura associato ARTEAS PROGETTI,

con sede in Reggio Emilia:

- progettazione di edilizia privata;
- progettazione di lottizzazioni;
- progettazione di spazi ed edifici pubblici;
- progettazione di restauri di alcune rocche e castelli vincolati dalla soprintendenza dei Beni Architettonici nella provincia di Reggio Emilia.

Altre esperienze professionali:

- partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità relativi alle opere di restauro e consolidamento strutturale dei cimiteri di Moglia e Bondanello (MN). (importo € 177.200,00);
- l'appalto di dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova scuola primaria in via carnevale in ampliamento dell'esistente in comune Poggio Rusco (MN) (importo quadro economico € 3.471.002,73).
- Partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per l'appalto di dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova scuola primaria in via carnevale in ampliamento dell'esistente in comune Poggio Rusco (MN) (importo quadro economico € 3.471.002,73).
- Partecipazione alla commissione di gara come membro esperto per l'appalto dei lavori di affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della
- sicurezza in fase di progettazione – lavori di ristrutturazione ed adeguamento del blocco C -padiglione 22 - 1°lotto per Azienda sanitaria speciale C.Poma di Mantova (importo complessivo € 865.050,86).
- Partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per l'appalto di ristrutturazione ex lavanderia e realizzazione nuovo cup e centro prelievi per Azienda sanitaria speciale C.Poma di Mantova (importo quadro economico € 2.910.000,00).
- Partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per l'appalto di riparazione e adeguamento sismico del palazzetto dello sport "palafarina" di Viadana per il comune di Viadana (importo quadro economico € 2.104.000,00)
- Partecipazione alla commissione di gara come membro esperto per l'appalto dei lavori di riqualificazione delle aree verdi del comune di Borgo Virgilio (importo quadro economico € 450.000,00).
- Partecipazione alla commissione di gara come membro esperto per l'appalto dei lavori

di "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CREMA" (importo a base di gara € 3.069.999,93).

- Progettazione e direzione lavori di ristrutturazione Villa di civile abitazione in centro storico a Gonzaga 2012-2013;
- Collaborazione attiva con Vigili del Fuoco, soprintendenza e Regione Lombardia, relativamente alle procedure per la messa in sicurezza degli edifici e del patrimonio pubblico a seguito del sisma del maggio 2012;
- Progettazione e direzione lavori di ristrutturazione ex- scuole elementari in casa civile abitazione anno 2002;
- Progettazione di ristrutturazioni di case di civile abitazione in provincia di Mantova;
- Varie pratiche edilizie di manutenzione straordinaria;
- Esperienza di lavoro pratico presso cantieri anni 2002-2005;

Istruzione

- DIPLOMA DI GEOMETRA conseguito presso l'istituto Carlo D'Arco di Mantova (votazione 50/60);
- LAUREA IN ARCHITETTURA conseguita presso l'Ateneo di Firenze con corso di laurea di anni 5 (votazione 110/110) nel Luglio 2002;
- ISCRIZIONE all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Mantova al n.638 a far data del 2008;

Conoscenze informatiche e linguistiche

- Ottima conoscenza di Autocad 2d – Autocad 3d;
- Ottima conoscenza di Photoshop (elaborazione immagini);
- Ottima conoscenza dei programmi Microsoft (Word/ Excel/.....);
- Buona conoscenza del programma informatico Halley
- Buona conoscenza della lingua inglese.
- Formazione continua relativamente alla normativa afferente la gestione del patrimonio pubblico e dei lavori pubblici;

Interessi

- Equitazione, Viaggi, fotografia, pittura e ogni forma d'arte in generale.