



VERBALE APERTURA BUSTA ECONOMICA

INSERIMENTO PUNTEGGIO TECNICO E VERIFICA DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA DALL'OPERATORE ECONOMICO AMMESSO A TALE FASE PER LA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 187 DEL D.LGS. N. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE DEL COMUNE DI PEGOGNAGA (MN) PER LA DURATA DI ANNI 5 (CINQUE) - CIG: B31775A27E

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **SEI** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore 09.00, è collegata da remoto, per l'apertura dell'offerta economica della gara in oggetto, la Commissione giudicatrice nominata con determina n.162 del 25.10.2024 e composta come segue:

- **Benatti arch. Jacopo**, Responsabile Area 3 Tecnica del Comune di PEGOGNAGA (MN), in qualità di Presidente della Commissione;
- **Chitelotti dott.ssa Chiara**, Responsabile Area 1 Affari Generali socio – educativa e culturale del Comune di PEGOGNAGA (MN), in qualità di componente della Commissione;
- **Bardoscia geom. Francesca**, Istruttore Ufficio Tecnico del Comune di PEGOGNAGA (MN), in qualità di componente della Commissione.

È presente, in collegamento da remoto, la Dott.ssa Francesca Bartoli, Responsabile della C.U.C. Oltrepò Mantovano;

Premesso:

che con decisione a contrarre del Comune di PEGOGNAGA (MN) n. 101 del 10.07.2024 Reg. Gen. 325 e relativa richiesta di indizione gara, trasmessa alla C.U.C a mezzo pec in data 11.07.2024, nonché la determinazione n. 127 del 17.09.2024 Reg. Gen. 449 di rettifica della precedente, trasmessa a mezzo pec in pari data, con cui la Responsabile dell'Area 1 Affari Generali Socio-Educativa e Culturale, ha disposto di procedere allo svolgimento della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell' art. 108 comma 2 lett. a) D.lgs. 36/2023, con riserva di applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 D.lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale del Comune di PEGOGNAGA (MN) – durata anni 5 + rinnovo anni 3, tramite C.U.C. istituita presso il Consorzio dell'Oltrepò Mantovano;

che, pertanto, con il succitato provvedimento è stata individuata, quale Stazione appaltante (fino alla fase della proposta di aggiudicazione), la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) istituita presso il Consorzio Oltrepò Mantovano, con sede operativa in Quistello (MN), via Martiri di Belfiore n.7;

che tale procedura è stata presa in carico dalla C.U.C. con determina n.139 del 17.09.2024 e pubblicata nelle forme di legge, nonché sulla Piattaforma SINTEL – Aria S.p.A. in data 23.09.2024 (ID 189637631);

che la scadenza fissata per la presentazione delle offerte da parte degli Operatori economici è stata stabilita alle ore 12:00 del giorno 24.10.2024;

FB

FB

FB

1 9



Preso atto che tutti i componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni loro affidate nei modi stabiliti dagli artt. 42, 77, comma 6, del D. Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Richiamati integralmente:

- il verbale del 29.10.2024, relativo all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica;
- il verbale della seduta tecnica riservata del 30.10.2024;

Visto che l'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto avverrà tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ragione dei criteri e dei punteggi dettagliati nella documentazione di gara;

il Presidente della Commissione

Dichiara aperta la seduta di gara e provvede ai seguenti adempimenti:

- lettura del punteggio relativo all'offerta tecnica (di cui al verbale della seduta riservata del 30.10.2024) conseguito dall'operatore economico di seguito indicato, precisando che era stata posta una soglia di sbarramento per il punteggio tecnico complessivo pari a punti 50, come indicato a pagina 30, art.18.1 del bando-disciplinare di gara:

NUMERO DI PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA COME DA VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL 30.10.2024
1729679218853	MAKO GROUP S.R.L. 02618800201	59,30

- caricamento nella Piattaforma e-procurement Sintel Aria Lombardia del suddetto punteggio;
- apertura della busta contenente l'offerta economica per il concorrente ammesso a tale fase di gara;
- verifica della completezza formale dell'offerta economica;
- lettura del valore economico offerto dal concorrente ammesso come sotto riportato:

FB
  



NUMERO DI PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	STATO OFFERTA
1729679218853	MAKO GROUP S.R.L. 02618800201	2,000 %	15,00	NON ANOMALA

Essendo le offerte minori di 3 la piattaforma Sintel non ha calcolato la soglia di anomalia.

Considerato che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'Operatore che avrà ottenuto il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) più alto, la Commissione, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prende atto della sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche effettuata, di seguito riportata:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	MAKO GROUP S.R.L. 02618800201	59,30	15,00	74,30

la Commissione Giudicatrice

Rileva che il costo del personale calcolato sulla retta mensile indicato dall'Operatore MAKO GROUP S.R.L. (Num. Prot. Informatico 1729679218853) è pari ad € 245.000,00 e, pertanto, inferiore al costo della manodopera calcolato sulla retta mensile dalla Amministrazione aggiudicatrice pari ad € 248.115,00.

Non ritiene necessario richiedere giustificativi in quanto, da verifiche effettuate, si ritengono rispettati i livelli salariali minimi inderogabili ai sensi degli art. 108 comma 9 e 110 comma 5 D.Lgs. 36/2023 dei costi della manodopera indicati.

Conformemente all'art.21.1 del bando-disciplinare di gara, il seggio procederà all'apertura e valutazione della busta telematica amministrativa dell'o.e. primo classificato MAKO GROUP S.R.L. (Num. Prot. Informatico 1729679218853) di cui verrà data contezza in un successivo verbale di gara.

Il Presidente chiude la seduta da remoto alle ore 9.30 del giorno 06.11.2024.

Il Presidente

Benatti arch. Jacopo

I Commissari

Chitelotti dott.ssa Chiara

Bardoscia geom. Francesca

La Responsabile della CUC

Bartoli dott.ssa Francesca

